

# Basso - Caluso

■ ■ e-mail: redazione@lasentinella.it

## L'abuso della rampa finisce in procura

San Giusto, in Consiglio il caso di un uomo con figlio disabile che acquistò una casa con irregolarità, sanzionate dal Comune

■ SAN GIUSTO CANAVESE

Da un presunto abuso edilizio per la rampa di una villetta in via Sandro Pertini, che sarebbe stata realizzata su un terreno di proprietà comunale, ad una denuncia alla Guardia di finanza, legata a difformità di costruzione, ad omissioni ed atti mancanti che avrebbe commesso il Comune di San Giusto in merito alla realizzazione di un Pec, Piano esecutivo convenzionato, nella stessa via. Qui, nel 2005, era sorto un elegante quartiere residenziale.

**Le parti in campo**

La questione vede da una parte l'ufficio tecnico del Comune (e di conseguenza la sindaca Giosi Boggio) che tre anni fa, controllando la progettazione del Pec, aveva scoperto il presunto abuso (e anche altri) chiedendo al proprietario la demolizione della rampa e il pagamento di una sanzione da 20mila euro per non aver ottemperato all'ordinanza. E dall'altra Vincenzo Lupo, 53 anni, carrozziere e designer, che aveva acquistato la bella villetta chiavi in mano dall'impresa costruttrice del nuovo quartiere. La vicenda, inoltre, è attualmente all'esame del Tar Piemonte formando oggetto di due distinti ricorsi in attesa.

**Parla Lupo**

«È una storia grottesca - si sfoga Lupo - dietro la quale si nasconde un accanimento nei miei confronti, poiché nella scorsa campagna elettorale avevo sostenuto la lista Obiettivo Comune, che si opponeva a quella della sindaca Giosi Boggio. Come si spiega altrimenti una verifica del Pec fatta a distanza di 10 anni dal termine dei lavori? Io, poi, avevo acquistato la villa anche per la presenza della rampa collegata al seminterrato dove ho costruito un ascensore che mi permette di far salire mio figlio portatore di handicap ai piani superiori. Quando l'ufficio tecnico, tre anni fa, mi ha contestato il presunto abuso, ho dato subito incarico a un perito per effettuare tutte le verifiche del caso. Ne sono scaturiti gli errori e le omissioni, nonché i mancati controlli da parte dei vari soggetti coinvolti che riguardano le opere di urbanizzazione del Pec: la strada è larga 7,5 metri invece dei 9 previ-



La casa dove è stata costruita una rampa abusiva

sti dal progetto, il posteggio ha solo 10 stalli invece dei 15 previsti e manca quello riservato ai portatori di handicap». Contestazioni contenute in una relazione allegata alla denuncia presentata alla Finanza. «Al Comune poi - aggiunge Lupo - avevo proposto ben tre soluzioni per chiudere il contenzioso in via bonaria: tra queste l'acquisto

della porzione di terreno comunale. Ma la sindaca non ha accettato, dimostrando inoltre insensibilità verso la mia situazione familiare».

**Il caso in Consiglio**

La questione è stata oggetto di un acceso scontro verbale nel corso dell'ultima seduta di consiglio comunale, tra il consigliere di opposizione Giuseppe Li-

bonati, che ha preso le difese di Lupo insistendo per una soluzione bonaria, e la sindaca Giosi Boggio, che l'ha accusato di difendere gli abusi. Il Consiglio ha poi approvato, con i voti contrari della minoranza, una modifica materiale alla cartografia del Pec di via Sandro Pertini, che sarebbe stata in discordanza con il vigente Piano regolatore per quanto riguarda i confini.

**Parla la sindaca**

«Lupo, con ogni probabilità imbeccato dal consigliere Libonati che strumentalizza la questione a fini politici, dice delle sciocchezze. Il Comune - sottolinea Boggio - non agisce per vendetta, ma parte da fatti oggettivi. I controlli dell'ufficio tecnico derivano da abusi legati alla costruzione di verande, commessi da alcuni residenti del quartiere. Dalle verifiche era quindi emersa la presenza della rampa. Un elemento rimasto sconosciuto poiché non emerso in fase di collaudo, che invece aveva attestato la regolare esecuzione. Io capisco bene la situazione di Lupo, ma il Comune deve far rispettare le regole; l'abuso va prima di tutto sanato, come hanno fatto gli altri proprietari, e poi come abbiamo più volte spiegato a Lupo, si ricercano le soluzioni. Il Comune aveva autorizzato la realizzazione della rampa all'in-

terno del confine di proprietà in aderenza all'autorimessa posta sul fronte nord dell'edificio, se non che la stessa venne invece abusivamente realizzata prevedendone l'accesso con invasione della proprietà comunale».

A commettere l'abuso, però, non era stato Lupo. «Il fatto che Lupo non sia l'autore materiale dell'abuso, avendo acquistato l'edificio nel 2005 - aggiunge Boggio - non lo sottrae dalla responsabilità che discende dalla titolarità dell'immobile. E la strada davanti le ville, non è abusiva, come sostiene Lupo. Tra l'altro, è posta su territorio del Comune di San Giorgio». Boggio respinge decisamente la tesi della vendetta per ragioni politiche: «È una elucubrazione che non sta nè in cielo nè in terra». E per il futuro? La sindaca lascia una porta aperta per la ricerca di una soluzione, ma con paletti ben chiari e rilancia il tema incalzando il consigliere di opposizione: «Le tre proposte delle quali si vanta tanto il consigliere Libonati sono degli accomodamenti o delle soluzioni? Se si sono cercati solo degli accomodamenti si sono trovate le persone sbagliate. L'amministrazione è sempre stata, e lo è ancora tuttora disponibile a proposte di soluzioni legittime e praticabili».

Lydia Massia

■ IN BREVE

**BARONE**

### Tremila euro per la Pro loco

■ Tremila euro è il contributo assegnato alla Pro loco dal Comune di Barone. Duemilasettecento euro sono versati in virtù della convenzione per l'affidamento della gestione in concessione dell'impianto sportivo ricreativo di proprietà comunale di strada Torino. Trecento euro, invece, sono per le iniziative promosse nel corso dell'anno di valorizzazione del territorio.

**SAN BENIGNO**

### Lettura animata in biblioteca

■ Lettura animata teatrale per tutta la famiglia a cura di Bombetta. L'appuntamento è per sabato 19 maggio, ore 10,30, alla biblioteca comunale Fasani. Info e iscrizioni: 0119959430 oppure biblioteca@comune.sanbenignocanavese.to.it

## «Via Garibaldi riasfaltata a spesa della ditta»

Montanaro, il sindaco Ponchia: «È l'unica strada dove ci sono stati dei problemi e saranno risolti»



Giovanni Ponchia

■ MONTANARO

«Durante il nostro mandato sono state asfaltate molte strade e una sola ha avuto dei problemi, peraltro segnalati (e contestati all'esecutore) fin da subito, che ora, con l'approssimarsi della bella stagione verrà ripristinata a spese della ditta esecutrice e non del Comune. È da mesi che continuiamo a riferire ai giornali che via Garibaldi sarà ripristinata dalla ditta appaltatrice non appena le condizioni meteo lo permette-

ranno... nonostante ciò qualcuno continua a dichiarare inesattezze e falsità». Il sindaco Giovanni Ponchia replica ad alcuni consiglieri ed ex-consiglieri che avevano criticato la situazione di via Garibaldi.

Ricorda che in questi 4 anni sono state asfaltate strada Pogliani, l'incrocio davanti alla Chiesa di San Grato, la rampa ai campi sportivi, la via della Parrocchia, via Parigi, parte di Via Berlino, via Cardinal delle Lanze, via Sant'Anna, parte di Via Varchi, parte di Via Papa

Giovanni XXIII, via Castelfidardo, via Petitti - strada Foglizzo (tutta, circa 1 km + dosso), via Garibaldi. Altre asfaltature seguiranno a breve in quanto sono già appaltate, (Via Dante, Via G. B. Ferrero) mentre per altre vie sarà necessario attendere la fine delle procedure di gara. Inoltre se la partecipazione al bando regionale avrà esito positivo nel corso del prossimo anno partiranno anche i lavori di rifacimento di via Cesare Battisti. Nel contempo, grazie ad accordi presi con Tele-

com, è stata asfaltata un'intera corsia di corso 1° Maggio, via A. Clara tutta e parte di via A. Moro, via Caviglietti, via Trieste, via Picco e via Prono. «Ci sentiamo di dire - conclude - che lo sforzo di rendere questo paese migliore sia stato importante anche se dopo anni di scarsità di manutenzione, le strade che hanno bisogno di interventi sono ancora tante ed è per questo che lavoreremo ancora in questa direzione, consci del fatto che risulta impossibile accontentare tutti e subito». (s.a.)

**FOGLIZZO**

### Il Lions di Torino dona defibrillatore alla scuola primaria

■ FOGLIZZO

Mercoledì 16 maggio alle 10 nella scuola primaria Ferrero di Foglizzo, Costanza Trossi del Lions Club Torino Crocetta duca d'Aosta donerà un defibrillatore per le scuole di Foglizzo, che verrà consegnato al sindaco ed alla dirigente scolastica Angela Marone. La donazione dei Lions è indirizzata ai giovani del paese, e giunge sul territorio di Foglizzo grazie all'interessamento della Regione Piemonte nella persona dell'assessore allo Sport Giovanni Maria Ferraris.

**BOSCONERO**

### Centro estivo, iscrizioni al via C'è tempo fino al 9 giugno

■ BOSCONERO

Sino al 9 giugno sono aperte le iscrizioni per il centro estivo, il servizio diurno per bambini della scuola primaria e secondaria di primo grado gestito dalla cooperativa Un sogno per tutti. Per andare incontro alle esigenze delle famiglie di conciliare gli impegni di lavoro con le vacanze scolastiche, si prevede l'apertura del centro per 6 settimane dal 18 giugno al 27 luglio, tutti i giorni dal lunedì al venerdì, dalle 9 (con servizio di pre-centro estivo dalle 8) alle 12.30 e dalle 14 alle 17 (con ser-

vizio di post-centro estivo fino alle 17.30). Purché vi siano almeno 10 partecipanti, è possibile anticipare di una settimana l'apertura del centro estivo. Il centro estivo si svolge per tutta la durata presso l'Oratorio Suor Paola. I ragazzini sono seguiti da personale qualificato (animatori ed educatori) in rapporto numerico 1 a 10. Il servizio è rivolto ai bimbi dai 6 anni ai 14 anni compiuti. Informazioni e iscrizioni all'ufficio anagrafe del Comune: da lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 11, mercoledì e venerdì anche dalle 16 alle 18, sabato dalle 8.30 alle 12.

**ORIO**

### Tutti gli orari degli sportelli aperti al pubblico

■ ORIO CANAVESE

Determinati gli orari di apertura degli sportelli al pubblico. L'ufficio anagrafe, stato civile, elettorale, protocollo, scuola, servizi sociali è aperto il martedì, mercoledì, venerdì e sabato dalle 10 alle 12 e il giovedì pomeriggio dalle 16 alle 18. Per quanto riguarda, invece, i servizi di segreteria, economato e tributi, lo sportello è aperto il mercoledì e il venerdì dalle 10 alle 12. L'ufficio tecnico è aperto al pubblico il martedì e il sabato dalle 10 alle 12 e la polizia municipale il venerdì mattina, in orario 10-12.

■ CHIVASSO

### Il poeta che grida l'amore in mostra



■ CHIVASSO. Sabato 5 maggio al Caffè Firenze di via del Colle 12/c è stata inaugurata la mostra "Sono il poeta che grida l'amore" di Antonella Biuso organizzata dal Caffè e da Prisma Laboratorio Artistico. La mostra rimarrà aperta sino al 4 giugno. (s.a.)